

OPENING A BUSINESS IN THE CITY OF SAINT JOHN?

Do you know the
City approval
requirements?

Ask the
One-Stop
Development
Shop!

We're Here to Help!

The One-Stop Development Shop is the City of Saint John's integrated Building Permits, Community Planning and Infrastructure Services area. Access all your development related approvals and permits required by the City of Saint John.

ZONING

- Is your proposed business permitted under the existing zoning?
- Can you operate your proposed business from your home?
- What zoning approvals do you need before starting your business?

BUILDING

- Does your business space meet national building code requirements?
- Do you need a building permit?
- Did you know you may need a permit even if you're not making any physical changes to your space?

HERITAGE

- Is your new business located in one of the City's heritage conservation areas?
- Will exterior alterations or signage meet the heritage conservation standards?

INFRASTRUCTURE

- Do you require a water and sewerage permit or a site servicing plan?
- Do you require a storm drainage submission?
- What are your permit requirements for working in the City street right-of-way?

Contact Us

The One-Stop Development Shop can help you understand your municipal permit requirements

WATCH US GROW BUILDING PERMIT MAPPING TOOL IS NOW AVAILABLE AT
www.saintjohn.ca

COME SEE US AT
One-Stop Development Shop
10th floor, City Hall

CALL US
658-2911

EMAIL US
onestop@saintjohn.ca

LANCEZ-VOUS UNE ENTREPRISE DANS LA VILLE DE SAINT JOHN?

Connaissez-vous
les exigences
d'approbation de
la Ville?

Effectuez toutes
les étapes
nécessaires dans
un guichet!



Guichet unique
pour l'aménagement
URBANISME CONSTRUCTION INFRASTRUCTURE SAINT JOHN

Nous sommes là pour vous aider!

Le Guichet unique pour l'aménagement est le secteur de service intégré de la Ville de Saint John afférent aux permis de construction, au service d'urbanisme et aux services d'infrastructure. Par l'entremise du Guichet unique pour l'aménagement, vous avez accès à tous vos approbations et permis afférents à l'aménagement exigés par la Ville de Saint John.

ZONAGE

- Votre entreprise proposée est-elle permise en vertu du zonage actuel?
- Pouvez-vous exploiter votre entreprise proposée à partir de votre domicile?
- De quelles approbations de zonage avez-vous besoin avant de lancer votre entreprise?

CONSTRUCTION

- Votre espace commercial répond-il aux exigences du Code national du bâtiment?
- Avez-vous besoin d'un permis de construction?
- Saviez-vous que vous auriez peut-être besoin d'un permis même si vous n'effectuez aucun changement physique à votre espace commercial?

PATRIMOINE

- Votre nouvelle entreprise est-elle située dans l'une des aires de conservation du patrimoine de la ville?
- Est-ce que les changements ou les panneaux extérieurs répondent aux normes de conservation du patrimoine?

INFRASTRUCTURE

- Avez-vous besoin d'un permis de branchement du réseau d'aqueduc et d'égouts ou d'un plan de viabilisation?
- Avez-vous besoin d'une soumission pour un système d'écoulement des eaux pluviales?
- Quelles sont les exigences relatives à votre permis pour travailler sur l'emprise routière de la ville?

Contactez-nous

Le Guichet unique pour l'aménagement peut vous aider à comprendre vos exigences municipales relatives à votre permis

**L'OUTIL DE CARTOGRAPHIE REGARDEZ-NOUS
GRANDIR EST MAINTENANT DISPONIBLE À
L'ADRESSE :**

www.saintjohn.ca

**RENDEZ-VOUS AU GUICHET
UNIQUE POUR L'AMÉNAGEMENT
10^e étage, l'hôtel de ville**

**APPELEZ-NOUS
658-2911**

**FAITES-NOUS PARVENIR
UN COURRIEL
onestop@saintjohn.ca**

