

PROVINCE OF NEW BRUNSWICK  
COUNTY OF SAINT JOHN

I certify that this instrument  
is registered or filed in the  
Saint John  
County Registry Office,  
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est  
enregistré ou déposé au bureau  
de l'enregistrement du comté de  
Saint John  
Nouveau-Brunswick

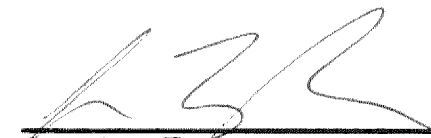
2019-05-01 12:32:58 38785033  
date/date time/heure number/numéro  
C. W. Allen  
Registrar-Conservateur

I, JONATHAN TAYLOR, of the City of Saint John in the  
County of Saint John and Province of New Brunswick, DO HEREBY  
CERTIFY:-

1. That I am the Common Clerk of the said City of Saint John,  
15 Market Square, P.O. Box 1971, Saint John, N.B. E2L 4L1 and as such  
have the custody of the minutes and records of the Common Council of  
the said City of Saint John and of the Common Seal of the said City.
2. That hereto attached and marked "A" is a true copy of a by-  
law entitled "By-law Number C.P. 106-16 A Law to Amend the Municipal  
Plan By-law", enacted by the Common Council of The City of Saint John  
on the 25th day of March, A.D. 2019.
3. That I have carefully compared the said by-law with the  
original and the same is a true copy thereof.

D A T E D at The City of Saint John on the 1st day of April,  
A.D. 2019.

IN TESTIMONY WHEREOF, I, the said  
Common Clerk of The City of Saint John have  
hereunto affixed the Common Seal of the said  
City the day and year as written above.

  
Jonathan Taylor  
Common Clerk



**BY-LAW NUMBER C.P. 106-16  
A LAW TO AMEND THE  
MUNICIPAL PLAN BY-LAW**

Be it enacted by The City of Saint John in Common Council convened, as follows:

The Municipal Plan By-law of The City of Saint John enacted on the 30th day of January, A.D. 2012 is amended by:

**1** Amending Schedule A – City Structure, by redesignating a parcel of land with an area of approximately 0.55 hectares, located at 179-185 Golden Grove Road, also identified as PID Nos. 55057848, 55057855 and 55201750, from *Stable Area* to *Employment Area* classification;

**2** Amending Schedule B – Future Land Use, by redesignating the same parcel of land from *Stable Residential* to *Stable Commercial* classification;

- all as shown on the plans attached hereto and forming part of this by-law.

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John has caused the Corporate Common Seal of the said City to be affixed to this by-law the 25<sup>th</sup> day of March, A.D. 2019 and signed by:

**ARRÊTÉ N° C.P. 106-16  
ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ  
RELATIF AU PLAN MUNICIPAL**

Lors d'une réunion du conseil communal, The City of Saint John a édicté ce qui suit :

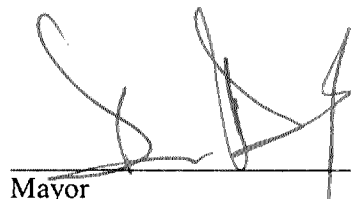
L'arrêté concernant le plan municipal de The City of Saint John décrété le 30 janvier 2012 est modifié par :

**1** la modification de l'annexe A – Structure de la municipalité, afin de faire passer la désignation d'une parcelle de terrain d'une superficie d'environ 0,55 hectares, située au 179-185, chemin Golden Grove, et portant les NID 55057848, 55057855 et 55201750, de *secteur stable* à *secteur d'emploi*;

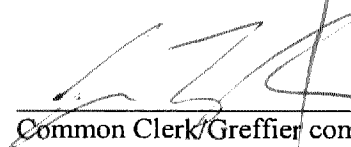
**2** la modification de l'annexe B – Utilisation future des sols, afin de faire passer la désignation de la parcelle de terrain précitée de *secteur résidentiel* à *secteur commercial stable*;

- toutes les modifications sont indiquées sur les plans ci-joints et font partie du présent arrêté.

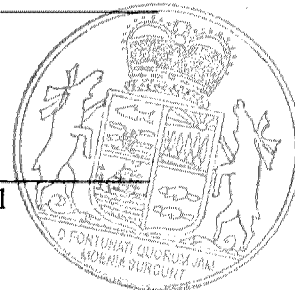
EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a fait apposer son sceau communal sur le présent arrêté le 25 mars 2019, avec les signatures suivantes :



Mayor




Common Clerk/Greffier communal



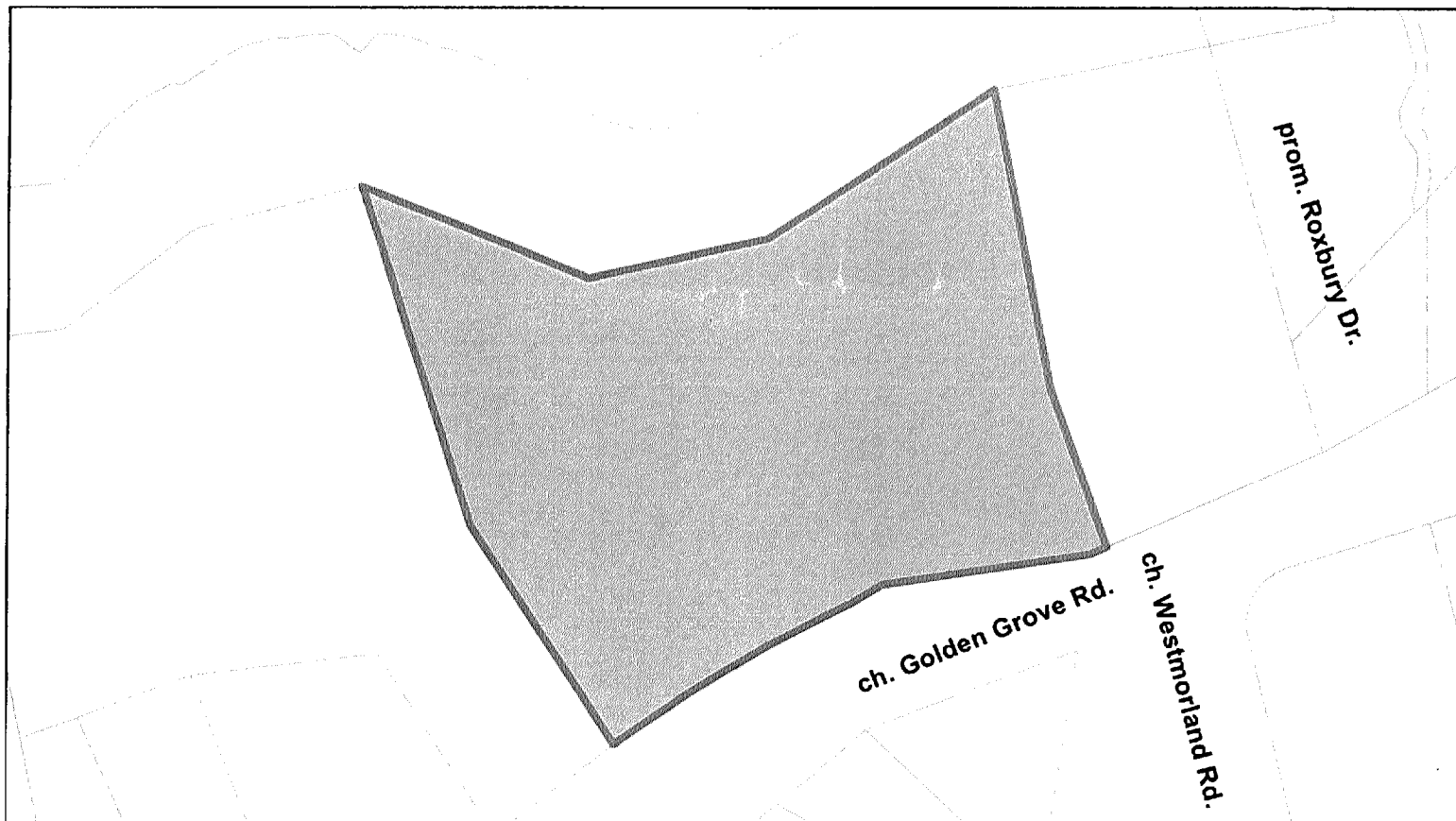
First Reading - March 11, 2019  
Second Reading - March 11, 2019  
Third Reading - March 25, 2019

Première lecture - le 11 mars 2019  
Deuxième lecture - le 11 mars 2019  
Troisième lecture - le 25 mars 2019

**APPROVED**  
pursuant to the  
Community Planning Act  
  
for - Minister / pour le/la Ministre  
Environment and Local Government  
Environnement et Gouvernements locaux  
April 11, 2019  
Date

GROWTH & COMMUNITY DEVELOPMENT SERVICES  
SERVICE DE LA CROISSANCE ET DU DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE  
**MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN / PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL**

Amending Schedule A  
Modifiant annexe A



**FROM / DE**

**TO / À**

Stable Area  
Secteur stable



Employment Area  
Secteur d'emploi

**Applicant:** Scott's Auto Body & Collision Ltd.

**Location:** 179-185 Golden Grove Road

**PID(s)/NIP(s):** 55201750, 55057855, 55057848

**Considered by P.A.C./considéré par le C.C.U.:** February 20 février, 2019

**Enacted by Council/Approuvé par le Conseil:**

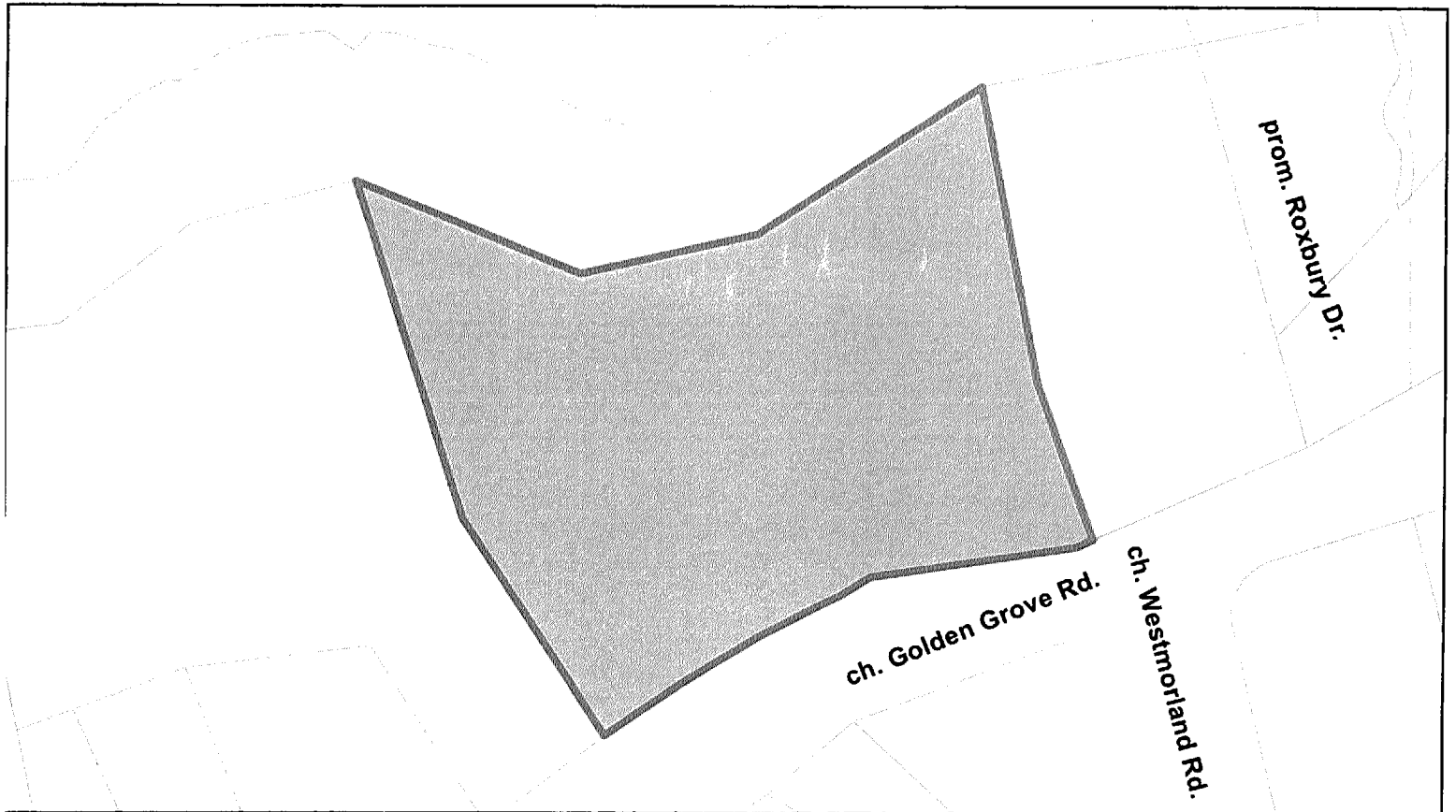
**Filed in Registry Office/Enregistré le:**

**By-Law #/Arrêté #**

**Drawn By/Créée Par:** Andrew Pollock **Date Drawn/Carte Créée:** March 18 mars, 2019

GROWTH & COMMUNITY DEVELOPMENT SERVICES  
SERVICE DE LA CROISSANCE ET DU DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE  
**MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN / PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL**

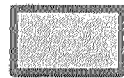
Amending Schedule B  
Modifiant annexe B



**FROM / DE**

**TO / À**

Stable Residential  
Secteur résidentiel stable



Stable Commercial  
Secteur commercial stable

**Applicant:** Scott's Auto Body & Collision Ltd.

**Location:** 179-185 Golden Grove Road

**PID(s)/NIP(s):** 55201750, 55057855, 55057848

**Considered by P.A.C./considéré par le C.C.U.:** February 20 février, 2019

**Enacted by Council/Approuvé par le Conseil:**

**Filed in Registry Office/Enregistré le:**

**By-Law #/Arrêté #**

**Drawn By/Créée Par:** Andrew Pollock **Date Drawn/Carte Créée:** March 18 mars, 2019