

40616840
2020-10-28
11:50:14

I certify that this instrument
is registered or filed in the
Saint John
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de
Saint John
Nouveau-Brunswick

2020-10-28 11:48:25 40616816
date/date time/heure number/numéro
Dwayne Abigle
Registrar-Conservateur

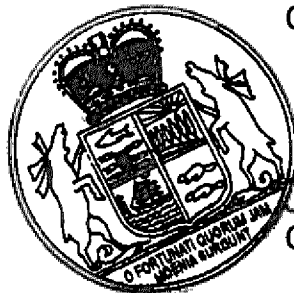
PROVINCE OF NEW BRUNSWICK
COUNTY OF SAINT JOHN

I, JONATHAN TAYLOR, of the City of Saint John in the
County of Saint John and Province of New Brunswick, DO HEREBY
CERTIFY:-

1. That I am the Common Clerk of the said City of Saint John,
15 Market Square, P.O. Box 1971, Saint John, N.B. E2L 4L1 and as such
have the custody of the minutes and records of the Common Council of
the said City of Saint John and of the Common Seal of the said City.
2. That hereto attached and marked "A" is a true copy of a by-
law entitled "By-law Number C.P. 106-23 A Law to Amend the Municipal
Plan By-law", enacted by the Common Council of The City of Saint John
on the 22nd day of June, A.D. 2020.
3. That I have carefully compared the said by-law with the
original and the same is a true copy thereof.

D A T E D at The City of Saint John on the 27th day of July,
A.D. 2020.

IN TESTIMONY WHEREOF, I, the said
Common Clerk of The City of Saint John have
hereunto affixed the Common Seal of the said
City the day and year as written above.



Jonathan Taylor
Common Clerk

**BY-LAW NUMBER C.P. 106-23
A LAW TO AMEND THE
MUNICIPAL PLAN BY-LAW**

**ARRÊTÉ N° C.P. 106-23
ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
RELATIF AU PLAN MUNICIPAL**

Be it enacted by The City of Saint John in Common Council convened, as follows:

Lors d'une réunion du conseil communal, The City of Saint John a édicté ce qui suit :

The Municipal Plan By-law of The City of Saint John enacted on the 30th day of January, A.D. 2012 is amended by:

L'arrêté concernant le plan municipal de The City of Saint John décrété le 30 janvier 2012 est modifié par :

1 Amending Schedule A City Structure, by redesignating a parcel of land with an area of approximately 2734 square metres, located at 251-361 Riverview Drive also identified as portions of PID Nos. 55226054, 00415992, 55147540, 55206411 (an undeveloped portion of the New Brunswick Route 1 right-of-way), and a portion of Algonquin Place and, from *Park and Natural Area* to *Stable Area* classification;

1 la modification de l'annexe A - Structure de la municipalité, afin de faire passer la désignation d'une parcelle de terrain d'une superficie d'environ 2734 mètres carrés, située au 251-361, promenade Riverview, et portant des parties de NIDs 55226054, 00415992, 55147540, 55206411, (une partie non développée de l'emprise routière de la route 1 du Nouveau-Brunswick), et une partie non développée de la place Algonquin, de *parc et aire naturelle* à *secteur stable*;

2 Amending Schedule B Future Land Use, by redesignating the same parcel of land from *Park and Natural Area* to *Stable Residential* classification;

2 la modification de l'annexe B - Utilisation future des sols, afin de faire passer la désignation de la parcelle de terrain précitée de *parc et aire naturelle* à *secteur résidentiel stable*;

- all as shown on the plans attached hereto and forming part of this by-law.

- toutes les modifications sont indiquées sur les plans ci-joints et font partie du présent arrêté.

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John has caused the Corporate Common Seal of the said City to be affixed to this by-law the 22nd day of June, A.D. 2020 and signed by:

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a fait apposer son sceau communal sur le présent arrêté le 22 juin 2020, avec les signatures suivantes :



Mayor

Common Clerk/Greffier communal



First Reading - June 15, 2020
Second Reading - June 15, 2020
Third Reading - June 22, 2020

Première lecture - le 15 juin 2020
Deuxième lecture - le 15 juin 2020
Troisième lecture - le 22 juin 2020

APPROVED pursuant to the Community Planning Act

APPROUVÉ En application de la Loi sur l'urbanisme

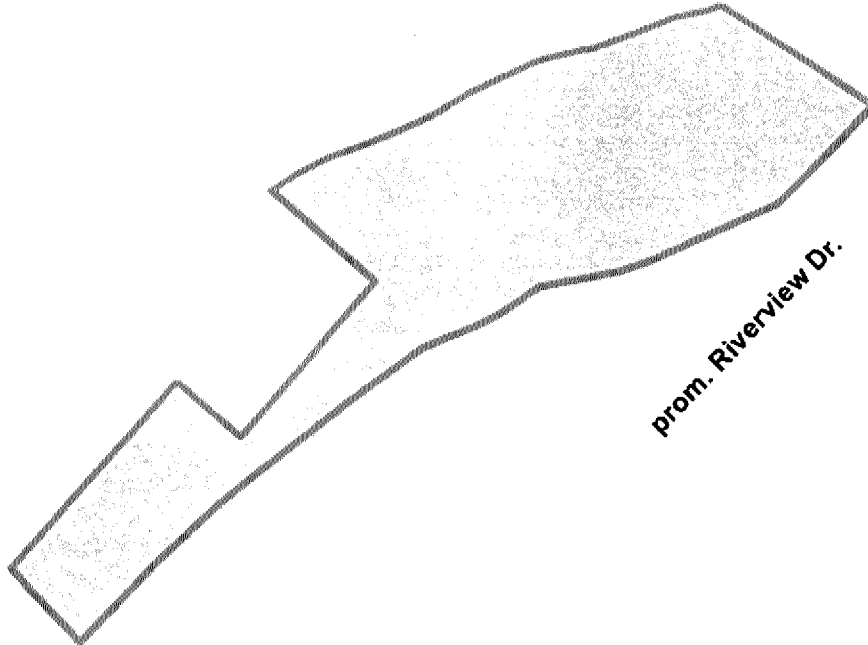
for - Minister / pour le/la Ministre
Environment and Local Government
Environnement et Gouvernements locaux

Date

September 15, 2020

GROWTH & COMMUNITY DEVELOPMENT SERVICES
SERVICE DE LA CROISSANCE ET DU DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE
MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN / PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL

Amending Schedule A
Modifiant annexe A



FROM / DE

Park and
Natural Area
Parc ou aire
naturelle



TO / À

Stable Area
Secteur stable

Applicant: Hughes Surveys and Consultants Inc.

Location: 251-361 Riverview Drive

PID(s)/NIP(s): Portions of/de 55226054, 00415992, 55147540, 55206411, place Algonquin Place

Considered by P.A.C./considéré par le C.C.U.: May 20 mai, 2020

Enacted by Council/Approuvé par le Conseil:

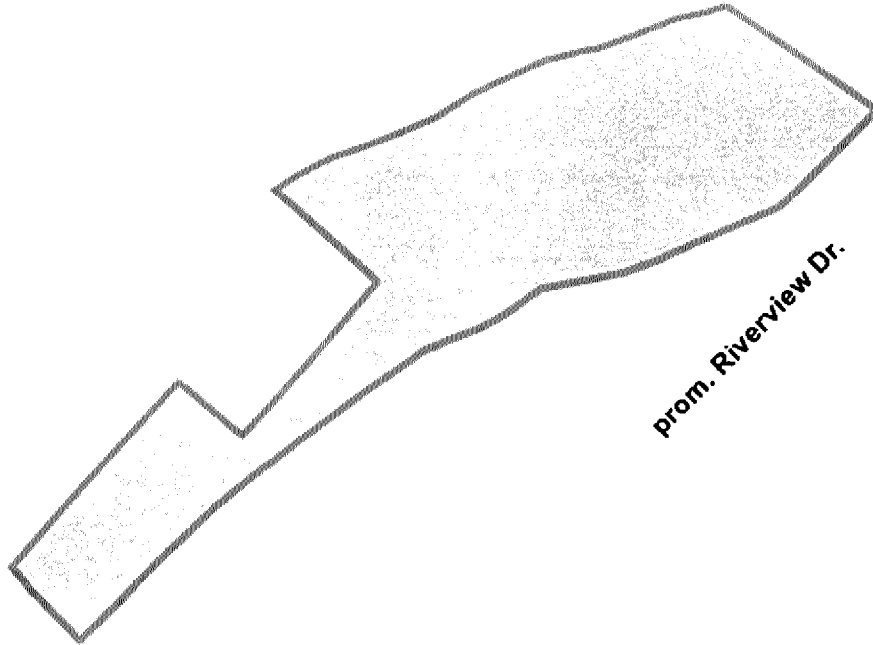
Filed in Registry Office/Enregistré le:

By-Law #/Arrêté #

Drawn By/Créée Par: Andrew Pollock **Date Drawn/Carte Créée:** June 16 juin, 2020

GROWTH & COMMUNITY DEVELOPMENT SERVICES
SERVICE DE LA CROISSANCE ET DU DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE
MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN / PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL

Amending Schedule B
Modifiant annexe B



FROM / DE

Park and
Natural Area
Parc ou aire
naturelle



TO / À

Stable Residential
Secteur résidentiel stable

Applicant: Hughes Surveys and Consultants Inc.

Location: 251-361 Riverview Drive

PID(s)/NIP(s): Portions of/de 55226054, 00415992, 55147540, 55206411, place Algonquin Place

Considered by P.A.C./considéré par le C.C.U.: May 20 mai, 2020

Enacted by Council/Approuvé par le Conseil:

Filed in Registry Office/Enregistré le:

By-Law #/Arrêté #

Drawn By/Créée Par: Andrew Pollock **Date Drawn/Carte Créée:** June 16 juin, 2020