

40866114  
2021-01-08  
13:11:59

PROVINCE OF NEW BRUNSWICK  
COUNTY OF SAINT JOHN

I, JONATHAN TAYLOR, of the City of Saint John in the County of Saint John and Province of New Brunswick, DO HEREBY CERTIFY: -

1. That I am the City Clerk of the said City of Saint John, 15 Market Square, P.O. Box 1971, Saint John, N.B. E2L 4L1 and as such have the custody of the minutes and records of the Common Council of the said City of Saint John and of the Common Seal of the said City.
2. That hereto attached and marked "A" is a copy of a by-law entitled "By-Law Number C.P. 122 A By-Law to Amend the Subdivision By-Law of The City of Saint John" enacted at a meeting of the Common Council of The City of Saint John held on the 14<sup>th</sup> day of December, A.D. 2020.
3. That I have carefully compared the said by-law with the original and the same is a true copy thereof.

DATED at The City of Saint John on the 5<sup>th</sup> day of January, A.D. 2021.

I certify that this instrument is registered or filed in the	J'atteste que cet instrument est enregistré ou déposé au bureau de l'enregistrement du comté de
<u>Saint John</u>	<u>Saint John</u>
County Registry Office, New Brunswick	Nouveau-Brunswick

<u>2021-01-08</u>	<u>13:12:56</u>	<u>40866122</u>
date/date	time/heure	number/numéro
<u>Emma Knight</u>		
Registrar-Conservateur		

IN TESTIMONY WHEREOF, I, the said City Clerk of The City of Saint John have hereunto affixed the Common Seal of the said City the day and year as written above.



Jonathan Taylor

Jonathan Taylor  
City Clerk

**BY-LAW NUMBER C.P. 122  
A BY-LAW TO AMEND THE  
SUBDIVISION BY-LAW OF THE CITY  
OF SAINT JOHN**

Be it enacted by the Common Council of  
The City of Saint John as follows:

The Subdivision By-law of The City of Saint  
John”, enacted on the 21st day of March, A.D.  
2016, and further amended from time to time,  
is amended as follows effective January 1<sup>st</sup>,  
2021:

**1** By repealing “Schedule “A” Fees” and  
substituting the attached “Schedule A: Fees”:

IN WITNESS WHEREOF the City of Saint  
John has caused the Corporate Common Seal  
of the said City to be affixed to this by-law  
the 14<sup>th</sup> day of December, A.D. 2020 and  
signed by:

\_\_\_\_\_  
Mayor / Maire

\_\_\_\_\_  
City Clerk / Greffier communal

**ARRÊTÉ N°CP-122  
ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION  
DE L'ARRÊTÉ DE LOTISSEMENT DE  
THE CITY OF SAINT JOHN**

Le Conseil communal de The City of Saint  
John édicte ce qui suit :

*L'Arrêté de lotissement de The City of Saint  
John*, décrété le 21 mars 2016, et modifié à  
nouveau de temps à autre, est modifié comme  
suit à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2021:

**1** Par l'abrogation de l' « Annexe A :  
Droits » et son remplacement par l' « Annexe  
A : Droits » ci-jointe.

EN FOI DE QUOI, City of Saint John a fait  
apposer son sceau communal sur le présent  
arrêté le 14 décembre 2020, avec les  
signatures suivantes:



First Reading - December 7, 2020  
Second Reading - December 7, 2020  
Third Reading - December 14, 2020

Première lecture – le 7 décembre 2020  
Deuxième lecture - le 7 décembre 2020  
Troisième lecture – le 14 décembre 2020

**Schedule A: Fees**

The following non-refundable fees shall be required in the administration of the Subdivision By-Law:

<b>Type of Application or Service</b>	<b>Required Application Fee</b>
(a) Instrument Approval or Exemption	\$60.00
(b) Land for Public Purposes Release	\$350.00
(c) Tier 1 Subdivision	\$300.00 plus \$60.00 per Lot
(d) Tier 2 Subdivision	\$600.00 plus \$120.00 per Lot
(e) Tentative Approval Revalidation Letter	\$120.00 plus \$50.00 per lot in a subdivision of 10 lots or more
(f) Tier 1 and 2 Variances	\$200.00 for up to and including five (5) variances; \$50.00 for each additional variance
(g) Committee Variances	\$400.00 for up to and including five (5) variances; \$100.00 for each additional variance

### Annexe A: Droits

Les droits non remboursables qui suivent sont requis pour l'administration de l'Arrêté de Lotissement:

Type de demande ou de service	Droit de demande prescrit
(a) Approbation ou exemption de document	60\$
(b) Acte de délaissement d'un terrain d'utilité publique	350\$
(c) Lotissement de type 1	300\$ plus 60\$ par nouveau lot
(d) Lotissement de type 2	600\$ plus 120\$ par nouveau lot
(e) Lettre de revalidation d'une approbation provisoire de lotissement	120\$ plus 50\$ par nouveau lot pour un lotissement de 10 lots ou plus
(f) Dérogations de niveaux	200\$ pour jusqu'à cinq (5) dérogations; 50\$ par dérogation supplémentaire
(g) Dérogations (comité)	400\$ pour jusqu'à cinq (5) dérogations; 100\$ par dérogation supplémentaire