

**BY-LAW NUMBER HC-1
A LAW TO AMEND
THE SAINT JOHN HERITAGE CONSERVATION AREAS BY-LAW**

Be it enacted by The City of Saint John in Common Council convened, as follows:

The Saint John Heritage Conservation Areas By-Law, enacted on the twenty-third day of September, A.D. 2019, is amended by:

1. Adding immediately after Schedule O, the following schedule:

"Schedule P - Tier Three Developments"

2. Adding the following Subsection, immediately following Subsection 8.2 (2):

"8.3 Notwithstanding the conservation of the existing structure, pursuant to Subsection 8 (5)(c)(iii) any building or structure, or portion thereof, erected upon the parcel of land identified by Parcel Identification (PID) Number 55224539 shall be constructed in all material respects in accordance with the plans forming Package "A" to Schedule P of this By-Law."

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John has caused the Corporate Common Seal of said City to be affixed to this by-law the 22nd day of March, A.D., 2021 and signed by:

ARRÊTÉ N HC-1
ARRÊTÉ MODIFIANT
L'ARRÊTÉ SUR LES SECTEURS DE CONSERVATION DU PATRIMOINE DE SAINT JOHN

Le conseil communal de The City of Saint John, étant réuni, édicte ce qui suit :

L'Arrêté sur les secteurs de conservation du patrimoine de Saint John, édicté le 23 septembre 2019, est ainsi modifié :

1. L'annexe qui suit est ajoutée immédiatement après l'annexe O :

« Annexe P – Aménagements de niveau 3 »

2. Le paragraphe qui suit est ajouté immédiatement après le paragraphe 8.2(2) :

« 8.3 Malgré la conservation de la construction existante, au titre du sous-alinéa 8(5)c(iii), la construction d'un bâtiment ou d'une construction, ou d'une partie d'un bâtiment ou d'une construction, sur la parcelle désignée par le NID 55224539 se fera à tous les égards importants en conformité avec les plans qui constituent l'ensemble « A » de l'annexe P du présent arrêté. »

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a fait apposer son sceau communal sur le présent arrêté le 22 mars, 2021, avec les signatures suivantes:



Mayor/Maire



City Clerk/Greffier communal



First Reading - March 8, 2021
Second Reading - March 8, 2021
Third Reading - March 22, 2021

Première lecture - le 8 mars 2021
Deuxième lecture - le 8 mars 2021
Troisième lecture - le 22 mars 2021