

FORM 7

**CERTIFICATE OF SUBSTANTIAL PERFORMANCE
OF THE CONTRACT**

(Construction Remedies Act, S.N.B. 2020, c.29, s.42)

City of Saint John

*(County and Rural Community/Regional Municipality/Town/City/Village
in which land is located)*

Rothesay Avenue / Retail Drive, Saint John, NB

*(civic address or, if there is no civic address, the location
of the land)*

Name of owner: City of Saint John
Address for service: City Clerk, Second Floor
15 Market Square
Saint John, NB
E2L 4L1
Name of contractor: Galbraith Construction Ltd.
Address for service: 660 Ready Street
Saint John, NB
E2M 3S5
Name of payment certifier (if applicable):
Kevin O'Brien, P. Eng.
Address: 175 Rothesay Avenue
Saint John, NB
E2J 2B4

I/We certify that the contract for the improvement described
below to the identified land was substantially performed on:
January 31, 2025.

(date the contract was substantially performed)

Phase 1 – 2024 work including demolition, surcharge
material placement and ordering of traffic light components.

FORMULE 7

**CERTIFICAT D'EXÉCUTION SUBSTANTIELLE
DU CONTRAT**

*(Loi sur les recours dans le secteur de la construction,
L.N.-B. 2020, ch. 29, art. 42)*

La Ville de Saint John

*(Comté et communauté rurale / municipalité régionale / ville/ cité /
village où le bien-fonds est situé)*

avenue Rothesay / promenade Retail, Saint John
N-B

*(adresse de voirie du bien-fonds ou s'il n'y en a pas
l'emplacement de celui-ci)*

Nom du propriétaire : City of Saint John
Adresse aux fins de signification:
Greffier municipal, deuxième étage
15 Market Square
Saint John, N-B
E2L 4L1
Nom de l'entrepreneur : Galbraith Construction Ltd.
Adresse aux fins de signification:
660, rue Ready
Saint John, N-B
E2M 3S5
Nom du certificateur pour paiement, s'il y en a un :
Kevin O'Brien, ing.
Adresse : 175, avenue Rothesay
Saint John, N-B
E2J 2B4

Je certifie / Nous certifions par les présentes que le contrat
pour l'amélioration décrite ci-dessous au bien-fonds
indiqué a fait l'objet d'une description substantielle le : 31
janvier 2025.

*(date à laquelle le contrat a fait l'objet
d'une exécution substantielle)*

Phase 1 – Travaux en 2024 incluant la démolition, la mise
en place de matériaux de surcharge et la commande
d'équipement de feux de circulation.

(short description of the improvement)

Date certificate signed: January 31, 2025



(payment certifier if there is one)

(owner and contractor, if there is no payment certifier)

(courte description de l'amélioration)

Date de la signature du certificat : 31 janvier 2025



(certificateur pour paiement, s'il y en a un)

(propriétaire et entrepreneur, s'il n'y a pas de certificateur pour paiement)

Loi sur les recours dans le secteur de la construction

(use A or B, whichever is applicable)

A. If a lien attaches to land, a description of the land sufficient for registration, including all approved parcel identifiers:

PIDs 00307256, 55102693, 55102701, 00307157

00305458, 00431643, 00309005, 00415414, 55196166

B. If a lien is against a public owner's holdback, the name and address of the office where or the person to whom a copy of the claim for lien must be given:

City Clerk, Second Floor

15 Market Square

Saint John, NB

E2L 4L1

(cocher A ou B, selon le cas)

A. Description du bien-fonds suffisante pour l'enregistrement et tous les numéros d'identification approuvés, si le privilège grève le bien-fonds :

PIDs 00307256, 55102693, 55102701, 00307157

00305458, 00431643, 00309005, 00415414, 55196166

B. Bureau où la revendication de privilège doit être donnée ou personne à qui elle doit être donnée, si le privilège est sur la retenue de garantie faite par un propriétaire public:

Greffier municipal, deuxième étage

15 Market Square

Saint John, N-B

E2L 4L1