

**FORM 7**

**CERTIFICATE OF SUBSTANTIAL PERFORMANCE  
OF THE CONTRACT**

*(Construction Remedies Act, S.N.B. 2020, c.29, s.42)*

City of Saint John

*(County and Rural Community/Regional Municipality/Town/City/Village  
in which land is located)*

121 Kennedy Street, Saint John, NB

*(civic address or, if there is no civic address, the location  
of the land)*

Name of owner: City of Saint John  
Address for service: City Clerk, Second Floor  
15 Market Square  
Saint John, NB  
E2L 4L1  
Name of contractor: TerraEx Inc.  
Address for service: 1942 Manawagonish Road  
Saint John, NB  
E2M 5H5  
Name of payment certifier (if applicable):  
Susan Steven, P.Eng.  
Address: 175 Rothesay Avenue  
Saint John, NB  
E2J 2B4

I/We certify that the contract for the improvement described  
below to the identified land was substantially performed on:  
June 5, 2026.

*(date the contract was substantially performed)*

The project involves removing the existing sanitary lift  
station control building and installing a new control building  
on a raised cast-in-place concrete base in the same location.

**FORMULE 7**

**CERTIFICAT D'EXÉCUTION SUBSTANTIELLE  
DU CONTRAT**

*(Loi sur les recours dans le secteur de la construction,  
L.N.-B. 2020, ch. 29, art. 42)*

La Ville de Saint John

*(Comté et communauté rurale / municipalité régionale / ville / cité /  
village où le bien-fonds est situé)*

121 rue Kennedy, Saint John N-B

*(adresse de voirie du bien-fonds ou s'il n'y en a pas  
l'emplacement de celui-ci)*

Nom du propriétaire : City of Saint John  
Adresse aux fins de signification:  
Greffier municipal, deuxième étage  
15 Market Square  
Saint John, N-B  
E2L 4L1  
Nom de l'entrepreneur : TerraEx Inc.  
Adresse aux fins de signification:  
1942, chemin Manawagonish  
Saint John, N-B  
E2M 5H5  
Nom du certificateur pour paiement, s'il y en a un :  
Susan Steven, ing.  
Adresse : 175, avenue Rothesay  
Saint John, N-B  
E2J 2B4

Je certifie / Nous certifions par les présentes que le contrat  
pour l'amélioration décrite ci-dessous au bien-fonds  
indiqué a fait l'objet d'une description substantielle le : 5  
juin 2026.

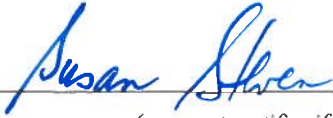
*(date à laquelle le contrat a fait l'objet d'une exécution substantielle)*

Le projet consiste à enlever le bâtiment de contrôle du poste  
de relèvement sanitaire existant et d'installer un nouveau  
bâtiment de contrôle sur une base surélevée en béton coulé  
sur place au même endroit.

---

(short description of the improvement)

Date certificate signed: June 5, 2026



(payment certifier if there is one)

---

(owner and contractor, if there is no payment certifier)

---

(courte description de l'amélioration)

Date de la signature du certificat : 5 juin 2026



(certificateur pour paiement, s'il y en a un)

---

(propriétaire et entrepreneur, s'il n'y a pas de certificateur pour paiement)

*Loi sur les recours dans le secteur de la construction*

(use A or B, whichever is applicable)

A. If a lien attaches to land, a description of the land sufficient for registration, including all approved parcel identifiers:

PID 55214738

---

---

---

B. If a lien is against a public owner's holdback, the name and address of the office where or the person to whom a copy of the claim for lien must be given:

City Clerk, Second Floor

---

15 Market Square

---

Saint John, NB

---

E2L 4L1

---

(cocher A ou B, selon le cas)

A. Description du bien-fonds suffisante pour l'enregistrement et tous les numéros d'identification approuvés, si le privilège grève le bien-fonds :

PID 55214738

---

---

---

B. Bureau où la revendication de privilège doit être donnée ou personne à qui elle doit être donnée, si le privilège est sur la retenue de garantie faite par un propriétaire public:

Greffier municipal, deuxième étage

---

15 Market Square

---

Saint John, N-B

---

E2L 4L1

---